



Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на Некрасова улица

Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, Некрасова улица

5 250 000 Р
59 389Р за м²



88.40 м²
Общая

Дом по ул. Некрасова. Общей площадью: 88.40 кв.м. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЙ БРЕВЕНЧАТЫЙ ДОМ с ухоженным УЧАСТКОМ земли! БОНУС ПОКУПАТЕЛЮ - ПОСАДКИ В ТЕПЛИЦЕ(помидоры, перцы и огурчики) ! ДОМ ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ в р.п. Колывань. Отличная транспортная развязка , магазины, детские сады, поликлиника-в шаговой доступности. Учеников до школ развозят автобусы. В доме 2 детские комнаты и зал, кухня 12,2 м2. ГАЗ! ! Окна пластиковые, на полу линолеум, на стенах обои. Санузел в доме, установлена душевая кабина. Огромную , обшитую веранду(осталось провести отопление) можно использовать, как жилую. Большая площадь ограды, при необходимости позволяет установить гараж. Ровный участок с теплицей . В помощь НОВОЙ хозяйке уже посажены : чёрная и красная смородина, облепиха, голубика, малина ремонтантная, виктория, яблоня(сорт Голден) , яблоня полукультурка, 2 сливы. Во дворе и палисаднике рябина, сирень, барбарис, туи, гортензии, декоративная калина, розы, лилии, георгины , тюльпаны и ромашки. Документы готовы к продаже! Покажем в удобное время! Звоните, если остались вопросы. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054184649

 0 с 16.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Юлия Леонидовна](#)

Телефон: [+79607920148](tel:+79607920148)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.8 сот

