

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Ордынская улица

Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, Ордынская улица

2 900 000 Р

45 313Р за м²



64.00 м²

Общая

Дача по ул. с/о Рябинка. К продаже предлагается прекрасная дача для отдыха. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. Магазины находятся в 5 минутах ходьбы в обе стороны от участка. Удобное расположение, 10 минут пешком до Обского водохранилища, живописное место, разрешено для купания, 10 минут до лесополосы, в которой можно собирать грибы и ягоды просто прогуливаясь пешком. В 5ти минутах на авто - магазины, аптеки, банки, строительные магазины и пр. Работает Яндекс такси. Дружелюбные, тихие соседи. О Доме: 2х этажный дом из кирпича 64кв.м. , выложенного в архитектурном стиле. К кирпичному дому дополнительно пристроено жилое помещение из профилированного бруса 150*150 размером 4 на 6 24кв.м. Установлены пластиковые окна, дровяная печь-камин. На первом этаже гостиная 25кв.м. , на втором этаже спальня размером 15кв.м. + застекленная лоджия + чердак. На первом этаже сделан утепленный двойной пол, утепленный потолок, на веранде строганные стены из бруса, в доме стены оштукатурены и подготовлены под отделку, установлены пластиковые окна, входная металлическая утепленная дверь. Дом можно оформить в собственность для последующей прописки в нем. Баня: 2х этажная баня из профилированного бруса 150*150 размером 39кв.м. Первый этаж 24кв.м. : веранда (под самоотделку) ...

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79607897916](tel:+79607897916)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

