Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Кутузова улица

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, Кутузова улица

8 300 000 Р

59 286Р за м^2

140.00 м^2

Общая

Дом по ул. Кутузова. Общей площадью: 140.00 кв.м. По ул. Кутузова продаётся полностью благоустроенный 2-х этажный дом с ЦЕНТРАЛЬНЫМ отоплением! Дом построен в 2008 году из строительной шпалы (покрытой антисептиком- не креазотом) , облицован кирпичом с использованием декоративной штукатурки и окрашен краской на силиконовой основе. Кровля из металлочерепицы. Основательный фундамент из ж. б блоков. В доме на первом этаже расположены прихожая, просторная кухня, туалет, прачечная, гостиная с эл. камином, совмещенный санузел и две изолированные спальные комнаты. На втором этаже кабинет, гардеробная, кладовая и трехметровая застекленная лоджия. Основание пола ж. б плиты. Далее бетонная стяжка, ДСП и ламинат. В прихожей, кухне и санузле теплый пол. Во всем доме натяжные потолки. Санузел облицован кафельной плиткой. На отопление установлен счетчик и оплата составляет только в сезон не более 4-х тысяч рублей! Дополнительно установлен эл. котел на 220 В поддерживающий комфортную температуру в межсезонье. В качестве септика используется емкость объемом 12 куб.м. Дом подключен к охранной сигнализации. Участок 9 соток. Небольшой огород. Двор с ухоженным газоном вымощен тротуарной плиткой. Просторный гараж на три автомобиля. Для души и тела 3-х комнатная баня из калиброванного бруса с зоной ...

0 с 18.04.2025, обновлен 31.08.2025

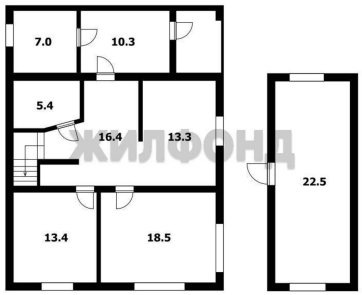
Продавец: Вадим Николаевич

Телефон: +79069948483

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

ПРОДАМ
ДОМ

ПРОДАМ
ДОМ

7.0
10.3
5.4
16.4
13.3
22.5
13.4
18.5