

Купить дачу, дом, коттедж за 1 250 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 70 к9

Новосибирская область, Гусинобродское шоссе, 70 к9

 Золотая Нива

1 250 000 Р

56 818Р за м²



22.00 м²

Общая

Продам отличный вариант для летнего проживания и отдыха, дачу на которую действительно хочется ездить и отдыхать, участок 7 соток, на участке расположен жилой дом вместе с баней, рядом кирпичный фундамент, хотел отсыпать и залить бетоном для постройки круглогодичного дома, но не срослось, парник, 3 хоз постройки для инструмента и дров, сделаны из бревен, так же на участке есть парник и много посадок, а самое главное есть место для парковки 3 машин и металлический гараж для хранения вещей или ремонта авто. Дом построен из бруса, обшит сайдингом, на окнах решетки из арматуры 40, входная дверь металлическая в дом попасть не получится ни при каких обстоятельствах если вы потеряете ключ))) Внутри дома есть все для жизни, холодильник, телевизор, кровать, стол, так же если захотите в баню, 2 метра и вы уже паритесь в ней, баня сделана 3 года назад, печь очень мощная и жара от нее хватит протопиться в -40(проверено), внешняя сторона участка огорожена 2.40 проф листом красивого белого цвета, соседи хорошие, доброжелательные, что редко в наше время, дом и участок в собственности и оформлен как жилой, 2 минуты до озера и леса, воздух чистый и свежий, участок в низине центральной улицы, в дачу вложена душа и деньги, все сделано для себя и никаких вложений она не требует, заходи и живи, с продажей не тороплюсь, причина продажи-расширение ...

 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137717828](tel:+79137717828)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	8.0 сот



