

Купить дачу, дом, коттедж за 400 000 рублей на Искитимский район, Чернореченский сельсовет, садовое некоммерческое т

Новосибирская область, Искитимский район, Чернореченский сельсовет, садовое некоммерческое т

400 000 Р
20 000Р за м²



20.00 м²
Общая

Продам дачу в СНТ Машиностроитель, в Искитимском районе, недалеко от святого источника (посёлок Ложок). Площадь земельного участка 6 соток. На участке одноэтажный кирпичный дом общей площадью 20 кв.м., туалет и летняя кухня. В аренду на ближайший год взят участок прилегающий к даче, размером 4 сотки. В последующем его можно присоединить. К даче ведёт хорошая дорога, удобный заезд на машине. Дорога чистится круглогодично. Земельный участок в собственности. 1 хозяин. Задолженность по платежам отсутствует. На участке подведены вода и электричество. Электричество круглогодичное. В сторону садового общества ходит электричка, до станции 67км, 5-7 минут ходьбы. На участке растёт великолепная берёза, создающая тень в жаркую погоду. Есть посадки плодово-ягодные кусты, клубника, зелень. В качестве живой изгороди посажен шиповник. Есть клумбы с разными цветами (монарда, флоксы, розы и т.п.), есть посаженные кедры и туи. Летом заходят ежики. Возможен уместный торг.

👁 1 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318266](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1993
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот

