

Купить дачу, дом, коттедж за 6 950 000 рублей на Дорожная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Каменушка, Дорожная улица

6 950 000 Р

88 761Р за м²

78.30 м²

Общая



Дом по ул. Дорожная. Общей площадью: 78.30 кв.м. ПРОСМОТР ДОМА ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ! ! В продаже готовый жилой дом с крытой террасой 23 м.кв. В доме выполнен качественный ремонт. Для тех, кто работает в Академгородке или Бердске, но хочет быть ближе к природе. Расположен в 5 минутах от Академгородка. По направлению к участку нет пробок. Сделаны хорошие подъездные пути. Добираться можно не только на личном транспорте, но и на маршрутных автобусах - остановка находится рядом - 1 минута пешком! ! Это престижный и экологически чистый загородный район, в 5 минутах ходьбы - Горнолыжный комплекс КЛЮЧИ! ! Участок 10 соток правильной формы. Газ на границе участка. Электричество, водоснабжение (скважина) , отопление (теплый пол по всему периметру) , канализация разведены по дому. Канализация - выгребная яма, септик. Дом надежной каменной постройки, Газоблоки 350мм + мин вата 50мм. Декоративная штукатурка, планкен. Фундамент УШП (утепленная шведская плита) . Дом на гарантии от Застройщика (5 лет с момента постройки, дом 2021г) ! Все документы проверены и готовы к сделке. Возможна прописка. Из вложений: - Забор - Натяжные потолки - Двери межкомнатные - Обшить террасу - Земля: посадки, тропинки, мангальная зона по желанию. В доме прожили полноценно 3 года, и лето и ...

👁 1 с 25.04.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Марина Александровна](#)

Телефон: [+79628367742](tel:+79628367742)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10 сот		

