

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Ивушка НСТ территория

Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, Ивушка НСТ территория

5 200 000 Р

17 333Р за м<sup>2</sup>



300.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. снт Ивушка. В продаже просторный уютный кирпичный дом(дача) площадь 300 кв. м, в Ордынском сельсовете СНТ Ивушка. Расположен в Ордынке Дом находится на большом ровном ухоженном участке! Участок имеет правильную форму, граничит с лесом. Дом имеет три этажа. Первый этаж полуподвальный, технический, разделен на два помещения! Гараж для двух машин, а также имеется гараж для хранения лодок (есть возможность сделать сауну) ! Жилое помещение 2х этажное, на одном этаже 3 комнаты, кухня-гостинная, прихожая и санузел! На другом этаже 2 большие комнаты примерно по 40 м2. Дом идеально подойдет для круглогодичного проживания, отапливается электричеством(дистанционно) Дорога до участка центральная, чистится круглогодично. Рядом Новосибирское Водохранилище в двух минутах ходьбы. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054187499

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Евгений Владимирович](#)

Телефон: [+79607808755](tel:+79607808755)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	19.88 сот

