

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, ДНТ Зелёная Поляна, 294

Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, ДНТ Зелёная Поляна, 294

5 000 000 Р

69 444Р за м²



72.00 м²

Общая

Продам дачу на берегу Оби в одном из самых лучших мест в НСО - ДНТ Зеленая поляна (ориентир - Красный Яр). Дом двухэтажный из бруса для круглогодичного проживания. На первом этаже - кухня-гостиная, электрическая сауна, санузел с душевой кабиной. Второй этаж - просторная спальня. Отопление электрическое. Есть печка. Участок ровный, светлый. На участке - новая теплица на фундаменте 6*3 м, новый вместительный хозблок с двумя секциями 4*3 м. Прочный качественный забор из 3D-сетки. Есть посадки плодовых деревьев (жимолюсть, смородина), а также клубника. Посажено много декоративных кустарников (барбарисы, дерены, ивы, спиреи, хвойные) и цветов (гортензии: Polar Bear, Silver Dollar и другие, розы, сортовые флоксы, лилейники, хосты, пионы, гейхеры и много других). Посеян газон. Завезен чернозем. Устроены высокие грядки. В обществе есть два пляжа с детскими площадками, деревянными качелями; спуск для лодок; круглогодичный магазин. Дороги в обществе асфальтированные, зимой регулярно чистятся. По формату, наше общество - не типичное дачное товарищество, а благоустроенный коттеджный поселок. Дача - любимая, ухоженная. Вынужденная продажа в связи с переводом на работу в другой город.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137809551](tel:+79137809551)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		



