

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на 3-я улица

Новосибирская область, Новосибирский район, 3-я улица

8 000 000 Р

76 190Р за м²

105.00 м²

Общая

Коттедж по ул. 3-я (микрорайон Гармония) . Общей площадью: 105.00 кв.м. В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ коттедж в КП Гармония. ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ! БОЛЬШОЙ 2-этажный коттедж, сделан из бруса 150*150. Фундамент ленточный + плита. Большая терраса, где вы можете встречать рассветы с чашечкой свежесваренного кофе и провожать закаты жаря шашлыки в веселой компании близких и друзей. В доме на первом этаже расположены: БОЛЬШАЯ кухня-гостиная, санузел, большой холл, техническое помещение, второй этаж - это пространство для релакса и отдыха, ТРИ комнаты, с.у. Отопление: первый этаж - теплый пол, второй - радиаторы отопления. Установлены два котла - ЭЛЕКТРО и ГАЗОВЫЙ. Асфальт ОПЛАЧЕН. Подходит под все виды расчета. Коттедж находится на возвышенности. НИКТО НЕ ЖИЛ, НИКТО НЕ ПРОПИСАН. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ НА СДЕЛКУ. Если вам понравился дом, но не продан свой объект - ЖДУ ЗВОНКА, окажу содействие в продаже! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054188875

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Анна Григорьевна](#)

Телефон: [+79682214428](tel:+79682214428)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



