

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Новосибирский район, село Плотниково, микрорайон Южный, Радужная улиц

Новосибирская область, Новосибирский район, село Плотниково, микрорайон Южный, Радужная улиц

5 500 000 Р

61 111Р за м²



90.00 м²

Общая

В продаже новый дом 2024 г постройки, в коттеджном посёлке время Гринвич на улице Радужная, посёлок расположен в тихом и экологически чистом районе. Подходит под все виды ипотеки. Дом состоит из кухни-гостиной, 3 (трёх) спален, прихожей, котельной, гардеробной и 2 (двух) санузлов. Высота потолков 2,8 метра. *В доме водопровод. *Электричество 15кВт, 380В. *Газ подведён к участку! *Фундамент - ленточный с плитой (перевернутая чаша). *Стены - газобетон (завод Сибит) 300мм + утепление 50мм + декоративная штукатурка (мокрый фасад Knauf). * Произведена разводка электричества, водоснабжения и канализации установлен септик на 5 кубов. * Окна - пятикамерный профиль VEKA, кошированные снаружи, немецкая фурнитура. *Отопление - установлен электрический котёл 9 кВт, по всему дому водяные тёплые полы. *Участок: 10соток ИЖС. * Кадастровый номер участка 54:19:153401:5374 *В доме выполнена улучшенная черновая отделка. *Качественная бетонная полусухая стяжка под любое напольное покрытие. *О поселке: Въезд в посёлок охраняется, стоит шлагбаум, установлены камеры. Зимой дороги чистят, организован вывоз мусора. *Подходит под все виды ипотеки. Сельскую. Семейную. Мат капитал.

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134734238](tel:+79134734238)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

