

Купить дачу, дом, коттедж за 7 650 000 рублей на село Новолуговое, микрорайон Берёзки-2, 4-й квартал, 37/2

Новосибирская область, село Новолуговое, село Новолуговое, микрорайон Берёзки-2, 4-й квартал, 37/2

7 650 000 Р

136 607Р за м²



56.00 м²

Общая

Уютный, полностью готовый к проживанию таунхаус. На первом этаже кухня-зал и гостевой санузел, на втором - спальня и мастер-ванная комната. В спальне есть просторный шкаф, спрятанный за зеркальными дверями. Предусмотрены розетки для удобства подключения устройств, две зоны освещения (основная люстра и светильники в и перед шкафом). Ванная комната с электрическим полотенцесушителем. Место под стиральную машину предусмотрено в шкафу, меньше шума при стирке и больше свободного места в ванне. Есть светильник с датчиком движения над лестницей. Отопление газовое, тёплый пол и батарея на первом этаже, батареи - на втором. Кухонный гарнитур в стиле классика, есть подсветка, включается бесконтактным способом, нужно просто провести рукой рядом с датчиком. Спокойные дружелюбные соседи со всех сторон. Близко детская площадка (в то же время немного в отдалении и нет постоянного шума), берёзовая полянка, общая парковка для ваших гостей. На участке останется небольшая клумба с тюльпанами. Будут радовать глаз весной. Подойдет для проживания как свободного человека, так и семейной пары. Р. С. Под лестницей устроен чулан, можно использовать как кабинет (сделали стол и полки, светильник), комнату для гостей (очень нравится детям), или ещё один шкаф для хранения.

👁 1 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833045582](tel:+79833045582)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2021
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	0.7 сот		



