

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на 11-я Береговая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, 11-я Береговая улица

1 650 000 Р

29 464Р за м²

56.00 м²

Общая

Дом по ул. Береговая 11-я (снт Механизатор) . Общей площадью: 56.00 кв.м. Вы давно мечтаете о своей даче? Мечтаете звать друзей в гости и жарить шашлыки, а не целыми днями полоть картошку? А, может, мечтаете учить сына ремонтировать мопед в собственном дачном гараже вместо того, чтобы полоть сорняки на огромном участке? Или мечтаете встать рано утром, взять удочки и уйти на рыбалку, пока все спят? Тогда наша дача - то, что Вы искали! Дача находится в замечательном месте на Ягодной, СНТ Механизатор. На участке есть 2-этажный, отапливаемый домик, металлический гараж, 2 теплицы (требуют ремонта) , сарай для инвентаря, уличный туалет. Участок небольшой, но есть место и где поставить баньку, где посадить несколько кустов гортензии, где оборудовать мангальную зону! Двухэтажный домик: 1 этаж: веранда+кухня, 2 смежные комнаты 2 этаж: одна комната + застекленная лоджия. Материал дома: кирпич + дерево, ленточный фундамент. Окна частично пластиковые. Кирпичная, действующая печь. Есть погреб (почти в человеческий рост) . На участке своя скважина (с эл насосом) . Поливочная вода круглосуточно. На даче возможно проживание с ранней весны до поздней осени. Улица тупиковая - нет лишних машин. До автобусной остановки 10 мин пешком (ходят автобусы с пл. Маркса и пл. Калинина) . В навигацию ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79658278756](tel:+79658278756)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.9 сот		



