

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Первомайская улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Березовка, Первомайская улица

4 500 000 Р

37 500Р за м²



120.00 м²

Общая

Дом по ул. Первомайская. Общей площадью: 120.00 кв.м. Рассмотрим вариант ОБМЕНА с доплатой на 1 к кв или 1 к кв - студию! Живописное место! рыбалка, сбор грибов и ягод в Вашем распоряжении. В продаже уютный, просторный и очень тёплый дом. Общая площадь составляет 159 квадратных метров. 119 кв м - жилой дом, 40 кв м - холодный пристрой. Дом построен качественно - строили для себя, и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Душевая кабина, санузел в доме, центральная вода, водонагреватель, отопление: печное - водяное и электро. Баня, гараж, хоз постройке. Роскошный, ровный, солнечный, ухоженный участок. При желании можно размежевать на два по 12 соток. Дом расположен в тихом и спокойном районе, вдали от городской суеты. Вокруг красивая природа, река Иня, чистый воздух и тишина, что делает это место идеальным для жизни. В с. Берёзовка можно покупать домашнюю фермерскую продукцию (молоко, яйца, творог и т. д) . Инфраструктура находится в шаговой доступности: Транспортная развязка: ж. д Шелковичиха (50 мин до центра города) , автобус № 137 строго по расписанию (до Кольцово минут 15) . До поселка автомобильная дорога. Детский садик , школа , амбулатория, парк, ДК, библиотека, почта, супермаркет Монетка, OZON и тд - в шаговой доступности. Это очень удобно ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Анна Борисовна](#)

Телефон: [+79607893818](tel:+79607893818)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	24 сот

