Купить дачу, дом, коттедж за 10 600 000 рублей на Военная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Военная улица

10 600 000 Р

84 800Р за м^2

125.00 м^2

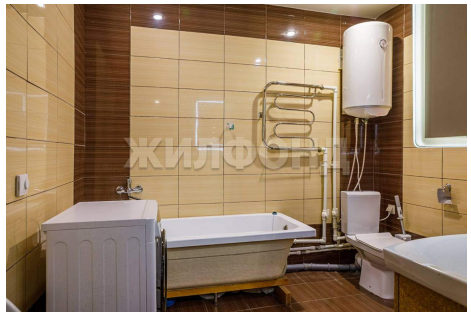
Общая

Дом по ул. днт Царская усадьба. Общей площадью: 125.00 кв.м. Предлагаем к покупке загородный просторный дом, для круглогодичного проживания в ДНТ Царская усадьба, в 25 минутах езды от площади Калинина. Посёлок расположен в живописном месте , изолирован от больших дорог. Чистый воздух, лес, озеро. Оборудована детская площадка. Запроектировано строительство центра со СПА зоной, кафе - рестораном. Территория находится под охраной, въезд через шлагбаум. Дороги зимой чистят регулярно, широкие подъездные пути! Дом каркасный. Одноэтажный. Общая площадь дома 125 кв.м. , жилая площадь дома 50 кв.м. Три изолированные спальни (две по 8,5 кв.м. , и 10 кв.м.) , гостиная 19 кв.м. , отдельно кухня 9 кв.м. есть кладовая, хозяйственный блок, котельная. Выход на веранду 27,5 кв.м. Все коммуникации заведены в дом: электроотопление (газ проходит по границе участка) , вода из скважины (работает система отчистки воды) , канализация- переливной септик . Частично остаётся мебель и техника Участок ровный, 24 сотоки, ограждён забором. На территории участка расположены, дворовые постройки под инвентарь. Дом и земельный участок в собственности! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054189663

0 с 06.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Вероника Геннадьевна

Телефон: +79607908345

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	24 сот