

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Титова улица

Новосибирская область, Колыванский район, Титова улица

4 000 000 Р

44 444Р за м²

90.00 м²

Общая

Дача по ул. Титова. В продаже земельный участок 10 соток с двухэтажным домом в деревне Чаус Колыванского района на улице Титова. Общая площадь дома составляет 90 квадратных метров. Дача идеально подойдет для семейного отдыха в летний период. На первом этаже расположена просторная гостиная, кухня и баня с сауной. На втором этаже находится спальня. В доме выполнен качественный ремонт. На участке построена закрытая беседка с барбекю. По всему периметру участка посажен газон. С заднего двора через калитку можно по лестнице спуститься к реке Чаус. На участке растут деревья (ольха, береза, ель, сосна, ирга) и кустарники (жимолист, красная и черная смородина, крыжовник). Вода из скважины. Отопление электрическое (в трубы залит тосол). Дача находится в экологически чистом районе, вдали от городской суеты и шума. Из окон открывается живописный вид на реку. В шаговой доступности находится магазин. С деревни до Колывани легко добраться на общественном транспорте и такси. Четыре раза в день ходит маршрутное такси. Для любителей активного отдыха в окрестностях Чауса есть множество прекрасных мест для рыбалки и для пеших и велосипедных прогулок. Цена на эту уютную дачу всего 4000000 рублей. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость в тихом и спокойном месте, но ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79628367716](tel:+79628367716)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.54 сот

