

Купить дачу, дом, коттедж за 5 600 000 рублей на ул Горького, 40/1

Новосибирская область, садовые Участки Марусино, ул Горького, 40/1

5 600 000 Р

90 323Р за м²

62.00 м²

Общая



Кирпичный дом 62,4 м2, для постоянного проживания, недалеко от центра села Марусино. Располагается на большом земельном участке - 13,6 сот. При входе в дом - просторная веранда (20,4 м2) с кладовой. В доме: прихожая - 9 м2, кухня - 10,1 м2, отдельный санузел и три спальни. Стены - кирпич, окна - пластиковые стеклопакеты. В доме есть погреб для зимнего хранения овощей. Отопление - электрический котел. Газовая магистраль проходит по участку! На участке есть гараж, капитальный кирпичный погреб под навесом, хоз. постройки. Две скважины для полива. Улица широкая, проезжая часть отсыпана, регулярно чистится. Организован регулярный вывоз мусора. ВАЖНО: нет никаких дополнительных платежей! ИНФРАСТРУКТУРА: школа, почта, аптека, построен детский сад, супермаркеты (Магнит, Монетка, Пятерочка), магазины. Общественный транспорт - 2 маршрута. Продажа от собственника. Подробности по телефону.

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137527858](tel:+79137527858)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1986
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.6 сот		



