

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на ул Комсомольская, 2

Новосибирская область, Быстровка, ул Комсомольская, 2

2 300 000 Р

28 395Р за м²



81.00 м²

Общая

Продаётся участок с двумя домами и баней в 300х метрах от Обского моря (вторая улица от побережья). 1. Участок 22,44 сотки, ровный, с насаждениями, улица асфальтирована, на участке кроме домов и бани также располагаются различные постройки. 2. Дом 1. Возведена коробка 11м*8м из бруса 150*150 на бетонном ленточном фундаменте, перекрыта кровля, частично вставлены окна. Имеется второй этаж (мансарда), большая веранда. Общая площадь вместе со вторым этажом - около 130 м2. Осталось доделать: внешняя (по желанию) и внутренняя отделка, инженерка, закончить с перекрытиями (не доведены до ума). Дом был построен в 2019 году, затем участок был продан следующим собственникам, которые планировали завершить строительство, но прожили пять лет во втором доме, а этот дом так и простоял, ожидая ремонта. Дом оформлен и занесён в ЕГРН. 3. Дом 2. Старенький бревенчатый домик, две небольших комнаты, печное отопление, пригоден для круглогодичного проживания, вода в дом заведена, интернет оптоволокно. Сени, кладовка. Вполне можно поютится пока первый дом приводится в состояние, пригодное для проживания. 4. Баня. Просторная свежестроенная банька на участке. Комплекс объектов может быть интересен тем, кто хочет иметь большой дом рядом с Обским морем, и готов завершить оставшиеся циклы строительства. ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213296](tel:+79831213296)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	22.44 сот



