

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Новосибирский район, Барышевский сельсовет, садовое некоммерческое то

Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, садовое некоммерческое то

6 000 000 Р

30 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продадим недостроенный большой семейный дом в красивом месте, идеально подойдет семье с большим количеством детей. Участок расположен уединенно на берегу ручья с видом на рощу и холмы, где не будет застройки. Участок находится в коттеджном поселке Университетский, въезд на территорию через шлагбаум. Но по бумагам это снт. Участок площадью 12 соток с возможностью расширения- нет соседей рядом. Так же прилегающая площадь возле ручья не продается и может быть превращена в газон. В стоимость входит подключение к газу, был проведен в снт в прошлом году. Водоснабжение круглогодичное. Есть также летняя подача воды для полива. Сам дом имеет стены, крышу с хорошей гибкой черепицей (тихий шум дождя), обшивку вагонкой потолков изнутри. Потолки в комнатах высокие-3м, в зале есть второй свет и высота потолков почти 6м- очень здорово! Под крышей есть две большие утепленные зоны под кладовые. Две террасы 7*2,5м на солнечную и теневую стороны дома. Брус уселся и дом готов к вставке окон, проведению электрики и настилу пола- все можно успеть за этот летний сезон при наличии финансов. Поскольку дом недостроен, у вас есть возможность самим выбрать планировку, оформление и назначение всех комнат под себя. Причина продажи- нет возможности достроить.

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137714855](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	12.0 сот

