

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, коттеджный посёлок Лаки П

Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, коттеджный посёлок Лаки П

35 000 000 Р

140 562Р за м²



249.00 м²

Общая

В продаже двухэтажный коттедж в ДНТ Лаки Парк . Участок 7,5 сотки. Также на участке построен гараж на 2 автомобиля и барбекю с уже готовой мангальной зоной. Зона бани и бассейна совмещена с жилым домом. Коттедж построен по проекту и использованием качественных материалов. - фундамент - монолитная плита из бетона с армированием с утеплением пола плитами пенополистирола; - стены из блока Сибит толщиной 500; - межэтажные перекрытия - плита железобетонная; - крыша утеплена. а также выполнена защита от возгорания; - окна установлены 5-ти камерные, кашированные с обеих сторон. Удобная планировка для семьи с детьми (3 спальни (основная, детская, гостевая) - на 2 этаже дома, гардеробная, 3 санузла). В доме необходима чистовая отделка для комфортного проживания. Проект дома создавался совместно с дизайнерами, на руках есть готовый проект со всеми визуализациями и чертежами. А также куплены все необходимые качественные, дорогие материалы для его реализации (межкомнатные двери Sofia, керамогранитная плитка для Пола и стен, сантехнические инсталляции и пр.). Продажа в связи с переездом в другой город. Дом строили с душой, заложено много сил и идей. Приглашаем на просмотр, все покажем и расскажем более подробно.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522392](tel:+79137522392)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.5 сот		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate