

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Новосибирский район, Берёзовский сельсовет, садовое товарищество Сель

Новосибирская область, Новосибирский район, Берёзовский сельсовет, садовое товарищество Сель

1 100 000 Р

18 333Р за м²

60.00 м²

Общая



Дача в СНТ Сельский строитель Берёзовского сельсовета. Дом на деревянном каркасе, снаружи вагонка, внутри фанера. На первом этаже пол и стены утеплены, можно проживать до заморозков. Отопление печное, экономная печка СИНЕЛЬ. Размер дома внутренний 4,0х7,55 метра. В доме 2 этажа, высота первого этажа от пола до потолка - 2,23 метра, второго - 2 метра. На первом этаже жилая комната, кухня и веранда, на втором этаже две комнаты и коридор. Спальных мест шесть (три дивана, две кровати, матрас). Антенна ТВ заведена на первый и второй этаж, ловится около 20 каналов. К дому пристроена открытая летняя веранда и крыльцо. Участок общей площадью 4,1 сотка. На участке есть баня 2х3 метра, теплица 3х6 метра, небольшие хоз. постройки и туалет. На участке растут жимолость, малина, красная и черная смородина, яблоня, виноград. Есть небольшой газон у дома. В теплице растут помидоры, огурцы, перцы. Баня теплая, быстро нагревается до 110 градусов (больше не пробовали). Печь в бане на дровах. Есть место куда поставить два автомобиля. Вода для полива заведена на участок, в сезон вода подается круглосуточно. Питьевая вода из скважины недалеко от участка (до 100 метров). В 5 минутах ходьбы река Иня с местом для купания. Ловится рыба. В лесах есть грибы и земляника. В этом месте находился муравьиный заказник ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133705606](tel:+79133705606)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1987
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	4.1 сот		



