

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Новосибирский район, Каменский сельсовет, микрорайон Гармония, 23-я у

Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет, микрорайон Гармония, 23-я у

12 000 000 Р

98 361Р за м²



122.00 м²

Общая

КАМЕННЫЙ ДОМ бизнес-класса с потолками 6 МЕТРОВ и панорамными окнами! 8 ровных соток. Гарантия! Лучше, чем квартира: 43 м² кухня-гостиная, 3 спальни, участок, вид, простор и работающая управляющая компания! Дом, в который хочется заехать уже сегодня Готовы купить сейчас — обсудим персональную скидку до сдачи объекта! Просторный участок 8 соток Участок, дом и коммуникации — всё включено КП Гармония — современный, обжитой посёлок, асфальт, соседи молодые и активные! Потолки до 6 метров, витражные окна в пол, второй свет в кухне-гостиной 43 м² Альтернатива 3-комнатной квартире? Нет. Это УРОВЕНЬ ВЫШЕ. Планировка продумана до мелочей • Мастер-спальня — 15 м² • Детская / гостевая — 18 м² • Спальня / кабинет — 15 м² • Огромная кухня-гостиная с панорамой — 43 м² Только проверенные технологии: Фундамент — монолитная ж/б плита 300 мм, двойное армирование (шаг 20 см) Стены — Сибит 400 мм — тепло зимой, прохлада летом Перегородки — 200 мм — отличная шумоизоляция Кровля — профлист RAL 7024 (графит), утепление 200 мм Окна — дорогой антрацитовый 5-камерный профиль, стеклопакет 40 мм, высота окон в пол — 2,5 м Водосточка — в цвет кровли, визуально единый образ Фасад — Церезит + натуральная лиственница Электрика — разведена по всему дому, ГОСТ, автоматы на каждую комнату Канализация ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251480](tel:+79137251480)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.3 сот		

