

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Центральная улица

Новосибирская область, Здвинский район, Центральная улица

4 700 000 Р

80 068Р за м²

58.70 м²

Общая



Дом по ул. Центральная. Общей площадью: 58.70 кв.м. В пригороде г. Новосибирска, в прекрасном, живописном месте, на Центральной улице деревни Алексеевка, рядом с озером, продаётся бревенчатый жилой дом, площадью 59 кв. м с земельным участком 23,45 сотки. Категория земли: земли населённых пунктов, назначение: для индивидуального жилищного строительства. Участок правильной формы, с плодородной почвой. Дом состоит из трех комнат по 15 кв. м, кухни 7 кв. м, прихожей 8 кв м, где расположен оборудованный для хранения зимних заготовок и урожая сухой подпол. Две веранды, которые используются одна как жилая, другая - как кладовая. Душ и туалет находятся в доме. Отопление газовое, электричество (220 V) , центральная вода, автономный слив, водонагреватель на 80 л. На земельном участке расположены: - фундамент, залитый из бетона М350 для строительства жилого дома, размерами 11х15 кв. м, - гараж на 1 машину, - баня, размером 2,7х5,4 м, - просторный, глубокий, сухой погреб, - сарай , размером 5,4х8,1м с большим чердаком. К нему примыкает выгул для птицы. В сарае установлены брудеры для цыплят и загоны для птиц с гнёздами. Участок ухоженный. Имеются все плодово-ягодные насаждения (клубника, малина, смородина разных сортов, яблони разных сортов, черёмуха, рябина, груша, жимолость, виноград ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Александра Викторовна](#)

Телефон: [+79039340550](tel:+79039340550)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	23 сот



