



Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Луговая улица

Новосибирская область, Тогучинский район, деревня Кудрино, Луговая улица

2 500 000 Р

38 941Р за м²



64.20 м²

Общая

1/2 дома по ул. Луговая. Общей площадью: 64.20 кв.м. Продаётся половина дома в доме на двух хозяев. Это не доля, это 100 владение объектом! Про квартиру: Площадь дома - 75 кв. м, две спальни размерами 13 и 9,4 и гостиная 16,3. Кухня - 10,7, отдельный санузел, тёплая жилая веранда площадью в 14,7 . Отдельная кладовая и котельная. Свежий ремонт, практически везде ламинат или ковролин, натяжные потолки. Бонусом покупателю остаётся новая кухня! Другая бытовая техника по договоренности. Особая изюминка - большая терраса! В доме проведены все коммуникации, отопление - твердотоплевный котёл buderus, который находится в отдельной кочегарной зоне. Осенью было подключено электроотопление. Есть бойлер для нагрева воды, работает на кухню и ванную. Проведён интернет Ростелеком. Про участок: Большой участок на 15 соток, Вместительный гараж, пристройка для угля и дров, навес для хранения мелочей. Помимо этого за домом есть большая площадь для новых построек. Два погреба - один под овощи, второй для солений. Огород и земля: идеальное место для выращивания чего угодно. Две большие теплицы, укрытые поликарбонатом, много ягод: малина, крыжовник, жимолость, клубника, посажено большое количество многолетних цветов, в том числе роз Местоположение: электрички в Новосибирск идут каждые ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Яна Викторовна](#)

Телефон: [+79607918375](tel:+79607918375)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	15 сот		

