

Купить дачу, дом, коттедж за 1 750 000 рублей на Лайнер НСТ территория

Новосибирская область, Новосибирский район, Лайнер НСТ территория

1 750 000 Р

40 138Р за м²

43.60 м²

Общая

Дача по ул. снт Лайнер. КИРПИЧНАЯ ДАЧА В СНТ ЛАЙНЕР (Толмачевский сельсовет) , в 7-ми минутах ходьбы от станции электропоездов Павино. Дом построен в 1980 году. Общая площадь 43,6 м2. На первом этаже просторная комната 19,1 м2 с печкой и кухня 12,2 м2. Также имеется комната 12,3 м2 на втором этаже (не использовалась) . Туалет на улице. Вода поливочная с мая по октябрь, круглосуточно. В доме воды нет. Фундамент в доме бетонный ленточный. Стены на 1 этаже кирпичные 25 см и каркасные с утеплителем мансардный этаж. Земельный участок 5 соток, прямоугольной формы. На участке две теплицы и вагончик для инвентаря. Имеются посадки: яблони, малина, вишня, крыжовник, смородина, жимолость и др. На территории предусмотрено парковочное место под автомобиль. ДОМ и ЗЕМЛЯ оформлены в собственность. ПОКАЗЫ ТОЛЬКО ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ДОГОВОРЕННОСТИ, на даче никто не проживает, ключи в Жилфонде. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054192580

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

