Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Совхозная улица

Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, Совхозная улица

4 500 000 Р
60 811Р за м^2

74.00 м^2
Общая

Дом по ул. Совхозная. Общей площадью: 74.00 кв.м. Продается уютный одноэтажный дом в р.п. Коченево всего в 60 км от г. Новосибирска. В доме имеются все необходимые коммуникации: вода, газ, электричество, большой просторный зал 17,5 кв м, две изолированные комнаты, одна проходная комната, кухня и совмещенный санузел. Окна - пластиковые стеклопакеты. Дом шпальный, перекрытия деревянные, установлен газовый котел для отопления и газовая плита на кухне. Территория дома в 9,3 сотки огорожена забором с въездными воротами. На территории имеются - банька, надворные постройки, самодельная большая теплица, посадки. Дом расположен вдали от суеты и шума. В 20 минутах ходьбы расположена ЖД станция Коченево, что позволяет с комфортом добраться до города Новосибирска. В шаговой доступности с домом есть магазины, школы, детские сады, поликлиника, остановка общественного транспорта (300 м) и другие объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в развитом поселке Коченево. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого дома и наслаждаться жизнью в окружении природы и удобной инфраструктуры. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа ...

0 с 27.05.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Сергей Владимирович

Телефон: +79607898322

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.3 сот