

Новосибирская область, Искитимский район, село Завьялово, ул Почтовая, 21

46 281P за м²

Общая

В срочной продаже крепкий дом живописном месте - с. Завьялово, Искитимского района. Материал дома дерево. В доме выполнен капитальный ремонт. Заменена полностью электропроводка и система отопления(трубы и печь) Отопление печное-водяное и от электрокотла. Установлен бойлер для подачи горячей воды. Окна все пластиковые. Вода в доме(скважина, мощный насос), выведен слив(кольца жби). Счастливому обладателю остаются дрова и уголь. Имеются надворные постройки и баня. Дом продается под ключ, все что на фото остается новому хозяину дома! К дому прилегает большой земельный участок 25,6 соток. На участке имеется теплица. Земля плодородная. Растет смородина красная и черная, ранетка, вишня, слива, желтая черемуха, виктория, яблоня полукультурка. Много многолетних цветов, они буду укрощением вашей усадьбы. Дом расположен на второй линии от реки Каракан и в трех минутах ходьбы от Караганского бора. Дом подойдет тем кто мечтает жить в сельской местности рядом с водоемом, так же его можно использовать в качестве дачи и проживать там с мая по октябрь. Село расположено в 75 километрах к западу от города [Искитим](<https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%81%D0%BA%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%BC> "Искитим"), на границе Искитимского и [Ордынского](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D1%80%D0%B4%D1%8B%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD)

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Афонасенко Татьяна

Телефон: 8 (383) 383-2184

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	25.5 сот
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет

