



Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Солнечная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Солнечная улица

6 900 000 Р

69 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Дом по ул. Солнечная (ст Автомобилист) . Общей площадью: 100.00 кв.м. На Первой линии от реки Обь, в Снт Автомобилист (Кудряшовский) Продается Дом из Сибита 100 м2. Берег высокий, не подтапливает! Земельный участок 9 соток правильной формы, огорожен Добротным забором! Улица Тупикова , что позволяет насладиться красотой природы в тишине! Есть свой спуск к реке. Коммуникации: Электричество, своя Скважина, Вода заведена в дом и баню, установлены Бойлеры, Канализация кольца. Круглогодичный Проезд! Земля, Дом и Баня оформлены в Собственность. Дом построен из Сибита 300, Фундамент плита, Окна пластик, качественные Двери, установлена Сигнализация (пожарно-охранная) , Теплый пол, выполнен очень качественный ремонт. Дом использовался как дача, но можно проживать Круглогодично! На территории имеется Баня, крытая Площадка барбекю с беседкой, Качели, уличный туалет, теплицы. Вся территория ухожена, растет зеленая травка, ели, сосна, можжевельник, яблони, смородина, жимолость, виктория. Документы в порядке, один взрослый собственник, без обременений! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054193218

 0 с 01.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79607931488](tel:+79607931488)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

