

Купить дачу, дом, коттедж за 2 750 000 рублей на Садовая улица

Новосибирская область, Кочковский район, село Новоцелинное, Садовая улица

2 750 000 Р

47 414Р за м<sup>2</sup>

58.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дом по ул. Садовая. Общей площадью: 58.00 кв.м. Продаётся уютный дом с очень ухоженной территорией, беседкой, баней. В доме 3 изолированные комнаты, электрокотел , печное отопление , детский городок, металлический гараж, дровяник , хозяйственный сарай , уличный туалет, душ, железобетонный колодец . Крыша перекрыта металлопрофилем, есть уличный зимний погреб, рядом с домом есть участок для выращивания картошки! Дом имеет просторную кухню, светлую гостиную, две спальни и санузел. что создает ощущение простора! Летом ставим бассейн, садовые качели. Летний водопровод по всему участку. В саду есть плодоносящие деревья: яблони , груши, вишни , сливы , ирга , облепиха, красная черёмуха , боярышник Лещина (фундук) . , всё плодоносит. Кустарники: виноград , смородина красная и черная, вишня , малина , ежемалина крыжовник , Лимонник , калина, Декоративные растения : чубушник, калина бульдонеж , девичий виноград 3 пихты, кедр, туя , можжевельник. Многолетние цветы: лилии флоксы хосты дельфиниум ирисы бородатые розы и др. Также есть место для отдыха и барбекю. Новоцелинное - это прекрасный село для жизни и отдыха. В непосредственной близости от дома расположены магазины, супермаркеты, аптеки и банки. Также в шаговой доступности находятся детские сады, школы и спортивные площадки ...

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79682214468](tel:+79682214468)

## Характеристики

|                     |    |                          |        |
|---------------------|----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 16 сот |

