

Купить дачу, дом, коттедж за 2 540 000 рублей на Мичурина улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Издревая, Мичурина улица

2 540 000 Р

54 506Р за м²



46.60 м²

Общая

Дом по ул. Мичурина. Общей площадью: 46.60 кв.м. Дом расположен в деревне, между лесом и речкой. Расстояние до реки 300 метров. Дом изготовлен из бревна. Фундамент дома крепкий. Лаги пола состоят из больших бревен 30-40см. Дом для круглогодичного проживания. В доме проведено водяное отопление с возможностью слива воды в случае не проживания на зиму. Проведена отдельно разводка воды на дом и улицу, вкл. откл в подполе. В доме есть сенки и кладовка. Также есть погреб на улице. На участке имеются баня, 2 теплицы, углярка, сарай с дровником, скважина. Очень много посадок: цветы многолетние вокруг дома (на фото не видно, т.к. осень уже) , крыжовник, щавель, смородина красная и черная, клубника, виноград, яблоня, много малины. Первые 4 сотки земли в огороде очень плодородные, один чернозем, т.к. земля постоянно удобрялась навозом (держали коров раньше) , делались навозные грядки для выращивания арбузов и дынь. Соседи живущие рядом, хорошие. Имеются документы на право собственности дома и земли. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054184376

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Анастасия Николаевна](#)

Телефон: [+79039377049](tel:+79039377049)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	16.5 сот		

