Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Калугина улица

Новосибирская область, Куйбышевский район, Куйбышев, Калугина улица

3 000 000 Р
60 000Р за м^2

50.00 м^2
Общая

Дом по ул. с/о Калугино. Общей площадью: 50.00 кв.м. Не упустите! Для тех, кто ценит ПРОСТОР и ТИШИНУ! ОТЛИЧНЫЙ ДОМ на берегу Оби, расположенный в 50 км от пл Калинина. На участке 7 сот очень ОРГАНИЧНО разместились дом, все хоз. постройки, отличная новая банька-бочка, небольшой огородик, место для парковки авто и зона отдыха. Дом из БРУСА, утеплен и пригоден для ЗИМНЕГО проживания. В доме на 1 этаже уместились кухонная зона с печным отоплением и комната отдыха. В комнате находится ПОГРЕБ, что очень УДОБНО для заготовок на зиму. На втором этаже также размещены несколько мест для отдыха. Открытая планировка позволит сформировать внутреннее ПРОСТРАНСТВО с учетом именно Ваших ПРЕДПОЧТЕНИЙ. На веранде размещается летняя кухня со всей необходимой техникой и зоной отдыха, где можно почитать с чашкой чая, сидя на диванчике. Наш дом продается со ВСЕЙ ОБСТАНОВКОЙ, ТЕХНИКОЙ! Вам нужно только ПРИЕХАТЬ и ПОСМОТРЕТЬ! Земельный участок РОВНЫЙ, ухоженный. Растет малина, виктория, красная, черная смородина, жимолость. Тихое место, где можно расслабиться и отдохнуть душой. Отличные соседи, многие живут поколениями. Дорога широкая, ЗИМОЙ ЧИСТИТСЯ, т.к. многие живут круглогодично. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ есть продовольственный магазин, пляж, лодочный спуск на реку Обь. Если Вы мечтаете ...

0 с 18.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: Анна Анатольевна

Телефон: +79628376945

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот