

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Лазурная улица

Новосибирская область, Искитимский район, Лазурная улица

13 000 000 Р

64 356Р за м²

202.00 м²

Общая



Дом по ул. Лазурная. Общей площадью: 202.00 кв.м. Внимание! Снижаем цену, так как найден обменный вариант! В СРОЧНОЙ продаже просторный 2-х этажный коттедж на большом участке 13 соток. Участок тупиковый - гарантия тишины и отсутствия пыли, с двух сторон огорожен деревьями! Дом свежей постройки, из качественных материалов, строился для себя! Все помещения светлые, просторные и комфортные, позволяют вместить семью с детьми, с родителями, так же много места для комфортного отдыха с гостями! Отопление газовое (дополнительно установлен электро котел) , вода - своя скважина (глубина 86 метров) , слив - септик 7,5 кубов (5 колец) . Фундамент из бетонных блоков 60 см. Электричество 15 кВт. На 1-м этаже дома - просторная кухня - гостиная 54,4 кв. м - уютное место для семейных посиделок и торжеств, гостевая спальня 17 кв. м - возможно для родителей, просторный санузел 8 кв.м. с ванной и отдельной душевой, гардеробная 5 кв. м, коридор 7 кв.м. и отдельное помещение - котельная 3,3 кв.м. По всем помещениям 1-го этажа теплые полы, перекрытия между подвалом ж. б плиты. Лестничный пролет на 2й этаж с мощным металлическим каркасом и отделкой деревом освещен большим витражным окном, что дает дополнительный солнечный свет. На 2-м этаже 2 больших спальни по 26 кв.м. , общий холл 32 кв.м. для ...

👁 1 с 20.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Валентина Валерьевна](#)

Телефон: [+79607931316](tel:+79607931316)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13 сот

