

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Западная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Западная улица

14 000 000 Р

67 146Р за м²



208.50 м²

Общая

Дом по ул. Западная (днт Рыболов) . Общей площадью: 208.50 кв.м. Предлагаем вашему вниманию отличный двухэтажный дом, расположенный в ДНТ Рыболов близ посёлка Голубой Залив, который относится к Морскому сельсовету Новосибирского района. Дом построен по индивидуальному проекту с использованием качественных экологически чистых материалов. Брус 150X150, ленточный фундамент, кровля -металлочерепица, водоснабжение центральное, газ, канализация - септик с двойным переливом и фильтрационной траншеей, которая не требует откачки, Вся проводка из дорогих материалов, выключатели -фарфоровые. На доме установлено - видеонаблюдение. В доме выполнен современный ремонт. Имеются не значительные не доделки. Удобная функциональная планировка: . В доме 2 входа , поэтому можно жить двумя семьями, не мешая друг другу . - на 1-м этаже расположилась входная группа - две просторные обеденные зоны (кухня и столовая) , гостиная, комната и санузел. , - на 2-м этаже - 3 спальни, гостиная и ванная комната. Вся мебель и бытовая техника остаются покупателю. Большой земельный участок. Парковка и гараж на две машины с автоматическими воротами, баня-ласточка, строится также по индивидуальному проекту и бассейн 18 кв.м. На участке растут плодовые деревья и кустарники. Въезд на улицу закрыт на шлагбаум. Если ...

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Наталья Петровна](#)

Телефон: [+79607811174](tel:+79607811174)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.07 сот

