

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на п. Колывань

Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, п. Колывань

9 500 000 Р

88 619Р за м²



107.20 м²

Общая

Дача по ул. с/о Приобье. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Просторный дом (107,2 кв.м.) для круглогодичного проживания на земельном участке 12 соток в живописном месте, в дали от городской суеты. Популярное курортное место - пос. Рыбачий. Первая линия на реке, рядом пирс для прогулок и рельсы для спуска лодок на воду. Садовое Товарищество Приобье это уникальное, ухоженное, охраняемое общество с широкими асфальтированными дорогами на берегу реки Обь. Все дороги чистятся, большая часть домовладельцев живут круглогодично. После обновления оборудования общество находится в зоне покрытия скоростного интернета LTE всех операторов. Это дает возможность просмотра контента в высоком разрешении без задержек. Участок - правильной формы, полностью огорожен, расположен на первой береговой линии, есть проезд с двух сторон участка. На всем участке оборудованы пешеходные зоны, большая парковка(до 6 машин) и газон. Имеются зеленые насаждения(большие туи, ели, липа смородина, жимолость) , есть ухоженная зона огорода с новыми теплицами, зона барбекю, крытый тёплый бассейн и капитальный гараж. Дом подходит для круглогодичного проживания. Характеристики дома: - стены - сибит 40см. , - Фундамент ленточный. , -2 тёплых, жилых этажа. , - по всему периметру установлены тёплые полы с дистанционным ...

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214415](tel:+79682214415)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

