

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на 9 Января улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Издревая, 9 Января улица

7 500 000 Р

68 807Р за м<sup>2</sup>



109.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. 9 Января. Общей площадью: 109.00 кв.м. Продается уютный дом в с. Барышево, ст. Издревая. Прекрасный вариант для большой и дружной семьи и для тех, кто ищет жилье в формате заезжай и живи. В доме три спальни, просторная гостиная, кухня, санузел. Этот дом - идеальное сочетание тишины и спокойствия загородной жизни и удобства инфраструктуры. Добираться можно не только на личном транспорте, но на электропоезде, маршрутке 307 на правый берег и 317 на левый берег, 350 на Матвеевку. Рядом находятся школа, поликлиника, детский сад и сеть магазинов. Дом из шлакоблоков, отопление печное-водяное (уголь, дрова+электрокотел) . Участок 16, 4 сотки, (по документам два участка 6,4 и 10 соток) огорожен забором. Вы можете смело приглашать гостей и родственников! Есть место для отдыха - беседка и зона для шашлыка, место для летнего бассейна. Общая площадь дома от 109 м2. Имеется баня, а так же другие постройки. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054195471

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Вера Сергеевна](#)

Телефон: [+79607808699](tel:+79607808699)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.4 сот

