

Купить дачу, дом, коттедж за 28 000 000 рублей на поселок Мичуринский

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Мичуринский, поселок Мичуринский

28 000 000 Р

58 972Р за м²

474.80 м²

Общая



Коттедж по ул. Береговой квартал. Общей площадью: 474.80 кв.м. Прекрасный вариант для большой дружной семьи! Предлагается к продаже отличный четырехуровневый коттедж в роскошном месте С ВИДОМ НА РЕКУ на второй береговой линии. Советское шоссе, Новосибирский район, поселок Мичуринский. Добротный кирпичный дом, фундаментные блоки ФБС, стены в два с половиной кирпича, перекрытия и лестничные марши железобетонные, крыша - металлочерепица. Непосредственная близость реки создает особый мягкий микроклимат - летом прохладно, а зимой, даже в лютые морозы, речка даёт свое тепло. Тепло в доме возможно обеспечить тремя видами отопителей - газовая, электрическая и центральная система теплоснабжения. Холодное водоснабжение подключено к городским сетям. Канализация выведена в индивидуальный септик емкостью 60 куб.м. Теплые полы (керамогранит, ламинат, ковровое покрытие) , везде пластиковые окна (23 шт.) , обои под покраску, кафельная плитка. . . Всё сделано с умом и большой любовью - для себя! Подземный уровень. На нем расположена парилка, отделанная липой, купель, чтобы остыть после парной, большая бильярдная и каминная комнаты, позволяют совместить все виды удовольствия и отлично провести время большой компанией. Здесь же располагаются библиотека, огромная прачечная, 3 хозяйственных ...

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79039388306](tel:+79039388306)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.73 сот

