

Купить дачу, дом, коттедж за 2 400 000 рублей на Строевая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Новолуговое, Строевая улица

2 400 000 Р

56 471Р за м<sup>2</sup>



42.50 м<sup>2</sup>

Общая

1/2 дома по ул. Строевая. Общей площадью: 42.50 кв.м. ВНИМАНИЕ! ! Продается 1.2 кирпично-шлакоблочного и очень теплого одноэтажного дома на ленточном фундаменте и металлической кровлей 1961 года постройки (42,5кв. м и 8,25сотки принадлежит нашей половине дома! ) . Все коммуникации-центральные, за исключением канализации (септик) . Дом построен из качественных материалов и хорошо удерживает тепло, что позволяет сэкономить на оплате коммунальных услуг. Не так давно в квартире был сделан ремонт (2023г) , а также заменена электропроводка (медь, 2022г) и крыша (металлопрофиль, 2022г) . В самой квартире Вы почувствуете себя уютно-в ней есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания и , обратите внимание-ВСЕ, ЧТО ВЫ ВИДИТЕ НА ФОТОГРАФИЯХ-ОСТАЕТСЯ БУДУЩЕМУ ПОКУПАТЕЛЮ! ! Транспортная доступность района также является преимуществом. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта (700м) , откуда можно быстро добраться до любой точки города и также имеется все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, банки, школы, детские сады. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уютного и комфортного жилья в прекрасном районе Новосибирска. ТОЛЬКО ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ! ! Полное юридическое сопровождение сделки. -Не откладывайте звонок ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Дмитрий Анатольевич](#)

Телефон: [+79682214512](tel:+79682214512)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.25 сот

