



Купить дачу, дом, коттедж за 5 650 000 рублей на Брусничная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Брусничная улица

5 650 000 Р

88 281Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Брусничная. Общей площадью: 64.00 кв.м. Новый дом в коттеджном посёлке, дом полностью из кирпича. В продаже готовый дом, в коттеджном посёлке, мкр-н Тихая Роща. Рядом с городом, в тишине сельской местности. Подходит семейная ипотека 6, сельская ипотека 3. Микрорайон Тихая Роща Дом из кирпича, отделка так же из облицовочного кирпича \*Рустик\*, окна \*Веко\*, кровля металлочерепица \*Ривьера\*. \* В семи километрах от города, западное направление. \* Фундамент ленточный на железбетонных сваях. \* Магазины, и прочая инфраструктура, школа 500 метров от микрорайона. \* Современные технологии строительства . \* Единый архитектурный стиль. \* Своя трансформаторная подстанция. \* Водоснабжение скважина 15 метров (СНП) , насос, электроснабжение 3 фазы, 15 квт, тёплые полы , водоотведение септик 5 м. куб. \* Дом сдан под самоотделку, с возможностью отделки под ключ. \* Дом построен. на земельных участках под индивидуальное жилое строительство(ИЖС) . \* Газификация к дому подведена. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054178797

 0 с 10.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Виктор Юрьевич](#)

Телефон: [+79639482785](tel:+79639482785)



## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 6 сот |

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-brusnichnaya-ulica-124849018/>

---

