

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на П. Савостиной улица

Новосибирская область, Ордынский район, П. Савостиной улица

4 000 000 Р

61 920Р за м²



64.60 м²

Общая

Дом по ул. Полины Савостиной. Общей площадью: 64.60 кв.м. Продается 4-х комнатный благоустроенный дом в с. Усть-Луковка Ордынского района. Площадь дома составляет 64,6 кв.м. , земельный участок 20 соток. Дом деревянный обложен кирпичом, отопление газовое, окна пластиковые, санузел раздельный. Во дворе гараж, баня, летняя кухня, хозяйственные постройки, погреб. Участок ухоженный. В огороде установлена теплица, есть насаждения- вишня, смородина (черная и красная) , жимолость, ирга, черноплодная рябина. В поселке есть школа, детский сад, ФАП, администрация, клуб, Сбербанк, почта, магазины пункты Wildberries и Ozon, автобусная остановка в 200 метрах от дома. Красивая природа, в сезон много ягод и грибов. Расстояние до р.п. Ордынское составляет 13 км. На рейсовом автобусе время пути составит 20 минут, на автомобиле 10 минут. Дорога асфальтированная. Один собственник. Возможна продажа в ипотеку. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Рассмотрим варианты обмена на равноценный дом в р.п. Коченево. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054196221

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79607942543](tel:+79607942543)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

