

Купить дачу, дом, коттедж за 3 490 000 рублей на 9-я улица

Новосибирская область, Искитимский район, 9-я улица

3 490 000 Р

69 800Р за м²

50.00 м²

Общая



Дача по ул. 9-я (снт Обской Залив) . Продается уютная дача в живописном месте на берегу Обского залива. Дом расположен на 9-й улице в СНТ Обской залив. Площадь дома составляет 50 квадратных метров, на двух этажах. Дом построен из бруса 15х15 качественных материалов и ухожен. Внутренняя отделка выполнена в приятных теплых тонах, что создает атмосферу уюта и комфорта. На первом этаже расположена просторная гостиная и кухня. На втором этаже внутренняя отделка деревом, где находится спальня с выходом на балкон, откуда открывается прекрасный вид на залив. Дом полностью меблирован и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Укомплектован мебелью и новой бытовой техникой, которые остаются новому хозяину. Новый красивый наружный забор из металлопрофиля. Участок, площадью 4 соток, на котором расположен дом, новая баня. На территории есть беседка для отдыха на свежем воздухе, место для барбекю и парковка для автомобиля. Вся территория ухоженная, во дворе растут фруктовые деревья и кустарники, которые радуют своим урожаем- жимолость, крыжовник, смородина, малина, яблони, груши, ирга, сортовая клубника, облепиха, вишня, слива. Есть небольшой огород с помидорами, огурцами, зеленью. Посажены многолетние цветы розы, лилии, флоксы, лилейники, пионы, гортензии. Садовый инвентарь остаётся ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79658212539](tel:+79658212539)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.13 сот



