

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

10 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам. Обменяю дом на квартиру с Вашей доплатой в 4,2 млн. Любой город по России. Дом новый, в нем никто не жил, ремонт делала для себя, старалась придерживаться хай-тек. Все что на видео, кроме одежды и личных вещей, все остается. Новый дорогой огромный холодильник 503 литра 4х дверный с мраморным покрытием. В прачечной стоит новая стирально-сушильная машина(покупала стир. маш. около 50к). Стирала два раза в ней чтобы проверить работу. Новый водонагреватель. Новый диван в гостиной спальне. Дом теплый, пол греет хорошо и нагревает быстро. В детской спальне на стенах велюр. Два сан узла, один с душевой кабиной, второй планировался с большой ванной. Крыша перекрывалась полностью после покупки , пленку меняли на пароизоляцию, меняли доски на новые и утепляли мин.ватой. На крышу прорубила выход с прачечной, поставила лестницу с люком. Перед натяжными потолками все швы запенивались чтоб тише было. На полу мраморный ламинат, на стенах декоративная краска(кроме сан узлов- там керамогранит, и в детской велюровые обои), краска очень хорошо моется, в запасе еще большая банка краски , если вдруг что то заденется и поцарапается. В санузлах под керамогранитом наносили гидроизоляцию. По всему дому вентиляция (регулируемая). В коридоре свет-датчик на движение. Выключатели сенсорные, можно подключить ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299709](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	7.54 сот		

