

Купить дачу, дом, коттедж за 700 000 рублей на Бердск, СНТ Вега-4

Новосибирская область, Бердск, СНТ Вега-4

700 000 Р

43 750Р за м<sup>2</sup>



16.00 м<sup>2</sup>

Общая

Горящее предложение: до 17 июля участок 5 соток с готовой бытовкой и террасой, с фундаментом по цене 700.000 руб (рыночная стоимость аналогичных от 800.000 руб) Продаю лично, я Собственник! Мой участок находится на 9й улице. Сделано все с нуля!/: забор сетка-рабица, установлена калитка качественно, сваи (от ООО Таурус , высокий рейтинг данной фирмы), бытовка защищена антисептиком и маслом, утепленная 6\*2,4 с террасой. Просторная терраса обновлена антисептиком. Домик снаружи обработан спец.краской и маслом, чтобы дольше прослужил. Внутри вагонка в отличном состоянии. Муравьев внутри нет. Крыша надежна, не протекает (проверено мастером на предмет протечки) Участок ровный, сухой, ухоженный. НЕ подтопляем! (проверено годами) Поливочная вода в сезон, Чистая вода из скважины СНТ. На участке туалет, дровник. Посадки: вишня, дикая яблоня, зелень. Бонусы: бензиновый триммер, столешницы дсп, из которой можно сделать стол, табуреты, полки и тп, садово-огородные принадлежности, мебель, каркасные мобильные кашпо (грядки), садовую утварь. Участок в собственности 510 кв.м Межевание: проведено Кадастровый номер: 54:32:010438:398 Категория земель: земли населенных пунктов Для ведения садоводства и огородничества. До остановки 1 минута пешком, в летний период с мая по октябрь ходит автобус ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833213929](tel:+79833213929)

## Характеристики

|                          |         |                     |                         |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------------------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 2022                    |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да                      |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | каркасная<br>технология |
| Площадь участка          | 5.0 сот |                     |                         |



