

Купить дачу, дом, коттедж за 2 950 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

2 950 000 Р

73 750Р за м²



40.00 м²

Общая

Готовый дом для круглогодичного проживания в уютном месте Продаётся реальный объект не реклама и не предложение строительства, а полностью готовый жилой дом! Дом расположен в тихом, обжитом СНТ. Удобный круглогодичный подъезд. Электричество не отключается зимой. Соседи живут постоянно территория обитаема и ухожена. Участок ровный, отсыпан чернозёмом, засеян газоном. Организован дренаж, есть парковочное место. Установлен новый деревянный забор. Все коммуникации — электричество, водоснабжение, канализация — проложены под землёй. Смонтирован септик. Дом площадью 40 кв.м построен на прочной бетонной плите. С двух сторон просторная деревянная терраса общей площадью 35 кв.м. Подходит для круглогодичного проживания: в дом заведены вода и канализация. Планировка включает: просторную гостиную-столовую, отдельную спальню, санузел с выводами под сантехнику. Установлены энергосберегающие пластиковые окна, входная дверь с терморазрывом. Внутренняя отделка — вагонка, натяжные потолки, по всему дому

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138916700](tel:+79138916700)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|---------|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 2025 |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Материал дома | каркасная технология | Площадь участка | 5.0 сот |

