

Купить дачу, дом, коттедж за 3 100 000 рублей на Центральная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Центральная улица

3 100 000 Р

73 810Р за м²

42.00 м²

Общая

Дача по ул. Центральная (снт Ивушка-2) . Уникальное предложение! В продаже дача в СНТ Ивушка-2 (дорога в сторону ДП Мочище по Мочищенскому шоссе) , в 15-ти минутах езды от площади Калинина (станция метро Заельцовская) ! Отличное место для семейного комфортного отдыха у воды на берегу Оби. Участок ухожен - теплица, посадки (вишня, яблоня, черная смородина, красная смородина, крыжовник, малина, Виктория) , грядки для посадки, цветы - розы, пионы, тюльпаны. Построено два дома: один дом двух этажный (42м2) построен из дерева, первый этаж утеплен и обшит. , второй дом-баня построен колодцевой кладкой, ширина стен 51см, снаружи облицовочный кирпич, внутренние стены из кирпича, между кирпичными кладками засыпан керамзит, есть возможность использовать мансардный этаж - дополнительная комната(20м2) , и добротный подвал. Из окон открывается великолепный вид на реку и пляж. Газ по границе участка. В любое время года можно насладиться прогулками по лесу, берегу реки или отдыхом на пляже. В 10-ти минутах расположены школа, детские сады, больница, магазины, рынок. Звоните! Смотрите! Покупайте! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054196867

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79607846807](tel:+79607846807)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.86 сот

