

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Новосибирск, 1-я Грушевская улица, 23

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я Грушевская улица, 23

 Речной Вокзал

4 500 000 Р

35 156Р за м²



128.00 м²

Общая

Продается уютный двухэтажный дом для большой семьи, возможно проживание двух семей родственников. Фундамент дома ленточный, материал брус и шпала. Одна часть дома жилая 32.8 м оформлена, вторая 96.2м часть под самоотделку. В доме печное отопления, сан. узел в доме. На участке есть парник, плодовые посадки. Участок ровный, по участку проходит газ, что облегчает подключение. Дом подключен к центральному водоснабжению и имеет выгребную яму для канализации. Для удобства жильцов предусмотрено кабельное/цифровое телевидение. Расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находится школа и остановка общественного транспорта. Возможна покупка в ипотеку. Земельный участок относится к категории ИЖС. Возможен торг.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139342184](tel:+79139342184)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	6.6 сот

