

Купить дачу, дом, коттедж за 2 750 000 рублей на ул Ленинская, 56

Новосибирская область, рабочий поселок Маслянино, ул Ленинская, 56

2 750 000 Р

61 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается добротный кирпичный дом 2004 года постройки, состоящий из двух комнат, кухни и летней веранды. Площадь дома 46 кв. м. Земельный участок 17 соток. Дом и земля оформлены в собственность! В доме имеется два вида отопления (электрический котел, а также печное отопление), центральная вода, ванна и туалет в доме. Во дворе баня из бруса и теплый загон для скота, теплица. Дом расположен в центре, экологически чистого р.п. Маслянино Новосибирской области. Маслянино расположено на реке Бердь, в 150 километрах к юго-востоку от Новосибирска, является одним из крупнейших посёлков городского типа в России. Посёлок экономически развит, огромное количество различных производств, как следствие широкий выбор рабочих мест. Чистая продажа. Все документы в порядке. Продажа от собственника. Просмотр по договоренности. Торг уместен.

👁 3 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137325158](tel:+79137325158)

## Характеристики

|                          |          |                     |        |
|--------------------------|----------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 1        | Год постройки       | 2004   |
| Наличие водоснабжения    | да       | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да       | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 17.0 сот |                     |        |

