

Купить дачу, дом, коттедж за 24 500 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

24 500 000 Р

382 813Р за м²



64.00 м²

Общая

Продажа напрямую от собственника! ДОМ НА ПОБЕРЕЖЬЕ РЕКИ ОБЬ (свой песочный пляж). ДОМ НОВЫЙ! В живописном месте в дали от городской суеты. Это идеальное место для отдыха . Тихое спокойное место. Рядом находится Сосновый бор. РИЕЛТОРЫ договор с вами не заключаю, не предлагать ! работаю по факту (если есть реальные покупатель)! Дом под видео фиксацией. Улица также под видео фиксацией. Охранная сигнализация в доме. Загородный дом круглогодичное проживание. Ограниченный въезд на территорию общества, территория общества огорожена, также территория охраняется. Также есть магазин рядом с домом и в 5 минутах Магнит, Wildberries. Мария-ра. Остановка общественного транспорта также находится рядом с домом. Хорошая подъездная дорога, широкая , к дому. Дороги зимой чистят всегда в обществе от снега. Дорога всегда освещена. В доме имеется интернет, Wi Fi Круглогодичный вывоз мусора, общество газифицировано. Разрешена регистрация. На автомобиле до метро пл.Калинина 25 мин езды! Школа, детский сад в непосредственной близости. Дом построен в 2020 г достаточно новый, свежий ремонт . Из качественного бруса. Дом зимой очень теплый! Общая площадь дома 65 кв.м. Имеется терраса ! Ограда залита фундаментом, что очень удобно. Две изолированные комнаты, кабинет, кухня гостевая, с панорамным остеклением ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213314](#)

Характеристики

| | | | |
|--------------------------|---------|---------------------|----------------------|
| Этажей всего | 1 | Год постройки | 2020 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | каркасная технология |
| Площадь участка | 6.0 сот | | |



