

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Ленинское, Новосибирский район

8 200 000 Р

136 667Р за м²



60.00 м²

Общая

Продаю свой личный дом. построен по всем нормативам, из высококачественных материалов. Фундамент монолитная, армированная плита. стены кирпич, плюс утепление мин ватой техно Николь, 15 см. Облицовка кирпич красный и бежевый керамический. Крыша металлочерепица супер монтеррей ПВХ окна, века, профиль Рехау.. тройной стеклопакет. есть москитные сетки. Терраса 8 м. с капитальной крышей, на капитальном фундаменте. выполнена отмостка, с качественной подушкой. фасад отделан панелями Декке. Отопление выполнено очень качественное, котел зота 6 кВт. радиаторы отопления, плюс теплые водяные полы. Газ по границе участка, можно подключиться, подав заявку, через госуслуги. электричество 3 фазы 15 кВт. Бойлер на 100 литров, Электролюкс. канализация, септик на 6 колец, переливные.. заведена городская вода. Выведен кран на улицу, для полива. Внутри дома выполнена шикарная современная отделка. пол из кварц винилового ламината, 33 класс. двери светлые, виниловые светлые обои. потолок натяжной матовый сатин, гипоаллергенный. Светильники во всех комнатах. В санузле белый широкоформатный керамогранит. Акрилоовая ванна, премиум сегмента. имеется новый кондиционер, Т CL. установлены при точная вентиляция Все делалось для себя, качественно и дорого. В подарок покупателю останется кухонный ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137727587](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.5 сот		



