

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Тогучин

Новосибирская область, Тогучинский район, Тогучин, Тогучин

2 000 000 Р

55 556Р за м<sup>2</sup>

36.00 м<sup>2</sup>

Общая



Дача по ул. Ст Березка. Продам ухоженную дачу 2 этажа, на станции Криница, Тогучинское направление жд (от станции до дачи идти 10-15 минут спокойным шагом) , в обществе СНТ Березка, на ул. Сосновой. Дом +Баня (6\*8) , на ленточном фундаменте, сделана новая отмостка вокруг дома, с большим земельным участком 10 соток. Имеется гараж со смотровой ямой, санузел и хоз. постройки. Вода заведена в дом и на участок, (для полива теплой водой есть бак 5 м. куб. ) , также есть колонка в обществе. , электричество, печка, есть септик. Прекрасное место как для круглогодичного проживания, так и для дачного сезонного времяпрепровождения. Чистый воздух, хороший плодородный, удобренный грунт, живописный лес , грибы и ягоды. На участке высажены плодовые деревья, кустарники, ягоды, много цветов. Также есть теплица. Зимой дорога всегда чистится , участок ровный, не топит. Рядом река Иня. Недалеко от села есть родник. Территория находится под охраной, видеонаблюдением, установлен шлагбаум, дороги отсыпаны щебнем. Если хочется немного развеяться от городской суеты и вдохнуть свежего воздуха, то приезжайте СЮДА! Соседи все очень хорошие. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054197636

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Олеся Васильевна](#)

Телефон: [+79607940539](tel:+79607940539)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

