

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Коченевский район

Новосибирская область, Коченевский район

4 700 000 Р

52 222Р за м²

90.00 м²

Общая



Здравствуйте! Продается уютная дача в закрытом обществе! Деревянный дом, баня, большой участок. Добротный деревянный дом, своя небольшая деревянная баня готовое место для отдыха. Очень большой, ухоженный участок земли много места для сада, огорода, зоны отдыха. Закрытая охраняемая территория общества безопасность и спокойствие. Тихие, добропорядочные соседи. Отличный вариант для спокойного загородного отдыха и проживания! Это место, где царит покой, безопасность и свежий воздух. Отличная возможность обрести свой уголок за городом! Огромный потенциал для ландшафтного дизайна, садоводства, организации зон отдыха. Настоящий экологичный дом с особой атмосферой. Участок и постройки в хорошем состоянии. Готовы к заезду. Дом: 12*6м, брус 170*170мм профилированный. Фундамент: фбс 2*0.6*0.6м в 2 ряда, 44 шт. 1 этаж: обшит вагонкой. 2 этаж: утеплен пенопластом 100мм, без отделки. Эл. котёл на 9Квт (пищевой антифриз в батареях). Баня 3*3м, брус 100*100мм, как на фото. Гараж 4*,6м. Выгребная яма - 3 кольца по 2м в диаметре, 5 м3. Скважина - 28м. Погружной насос. Участок ровный. Приезжайте и покупайте. Собственник, продажа через Жилфонд. Возможны разные варианты для ВСЕХ. Плюсы: - общество новое, небольшое, до города рукой подать - все участки по 10, 12 соток, просторно-места ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134733973](tel:+79134733973)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	13.0 сот		

