

Купить дачу, дом, коттедж за 3 000 000 рублей на Садовая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Садовая улица

3 000 000 Р

32 258Р за м²

93.00 м²

Общая

Дача по ул. снт Ивушка-2. Уникальное предложение! В продаже дача в СНТ Ивушка-2 (дорога в сторону ДП Мочище по Мочищенскому шоссе) , в 15-ти минутах езды от площади Калинина (станция метро Заельцовская) ! Прекрасное место для спокойного семейного отдыха у воды на берегу Оби. Оборудованный спуск к реке прямо в конце участка. Для рыбаков - это находка! ! Уютный дом 60м2 с дополнительным просторным и высоким цокольным этажом (30м2) . Балкон на втором этаже, откуда открывается чудесный вид. Надежный забор из профлиста с прочным фундаментом обеспечивает безопасность и комфорт. Участок хорошо обустроен: 2 теплицы, плодовые насаждения (есть всё!) , аккуратные дорожки из плитки. Газ и водопровод центральный по границе участка! Также имеется баня и хоз. блок. Дача идеально подойдет тем, кто мечтает провести теплые летние дни на природе рядом с рекой! Приезжайте на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054197999

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79682214479](tel:+79682214479)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.5 сот

